



Instalação de ar-condicionado

Referência para 18.000 BTU. Tabela da empresa: junho de 2026. Somente mão de obra; materiais e adicionais são cobrados à parte.

Acesso à parte externa x acesso à parte interna

Parte externa	Interna simples	Interna moderada	Interna difícil
Simples	R\$ 700	R\$ 800	R\$ 900
Moderada	R\$ 800	R\$ 900	R\$ 1.000
Difícil	R\$ 900	R\$ 1.000	R\$ 1.100

Simples: acesso livre e confortável, em dia útil e horário comercial. Moderado: obstáculos, altura ou horário especial. Difícil: acesso restrito, maior altura ou condições especiais. A equipe confirma a faixa e as medidas de segurança.

Adicionais, quando necessários

Item	Condição / unidade	Valor
Material de instalação	Tubos e fios de cobre e isolamento. Valor por metro.	R\$ 170
Interligação embutida na parede	Corte e fechamento, sem acabamento. Confirme a extensão incluída.	R\$ 150
Prolongamento de tubo embutido	Quando o tubo existente não alcança a conexão. Valor por tubo.	R\$ 70
Carga adicional de gás	Valor por 100 g, quando exigido pelo manual do aparelho.	R\$ 15
Termo de responsabilidade técnica	Documento técnico, conforme o serviço e a necessidade.	R\$ 90
Suporte de alumínio	Confirme o modelo e a compatibilidade com o aparelho.	R\$ 180
Acabamento em PVC	Instalação do acabamento. Confirme a extensão incluída.	R\$ 120

Exemplo: R\$ 700 de mão de obra + 3 m de material a R\$ 170/m = R\$ 1.210. Outros itens entram à parte, se necessários. Outras potências: sob consulta.



Limpeza preventiva de ar-condicionado

Valores por aparelho. Acesso, potência, sujeira e horário podem mudar o orçamento. Unidade interna = evaporadora; unidade externa = condensadora.

Somente a parte interna

Potência	Fácil	Moderado	Difícil
Até 18.000 BTU	R\$ 190	R\$ 220	R\$ 290
22.000 a 36.000 BTU	R\$ 260	R\$ 290	R\$ 320
Acima de 40.000 BTU	R\$ 290	R\$ 330	R\$ 390

Limpeza completa: parte interna + parte externa

Na primeira coluna, veja o acesso à parte externa. As três colunas de preço indicam o acesso à parte interna.

Externa	Potência (BTU)	Interna fácil	Interna mod.	Interna difícil
Fácil	Até 18.000	R\$ 270	R\$ 280	R\$ 290
Fácil	22.000 a 36.000	R\$ 290	R\$ 310	R\$ 320
Fácil	40.000 ou mais	R\$ 310	R\$ 390	R\$ 400
Moderado	Até 18.000	R\$ 330	R\$ 340	R\$ 350
Moderado	22.000 a 36.000	R\$ 350	R\$ 360	R\$ 370
Moderado	40.000 ou mais	R\$ 370	R\$ 380	R\$ 390
Difícil	Até 18.000	R\$ 390	R\$ 400	R\$ 410
Difícil	22.000 a 36.000	R\$ 410	R\$ 420	R\$ 430
Difícil	40.000 ou mais	R\$ 430	R\$ 440	R\$ 450

Preventiva: cuidado antes de surgirem falhas ligadas à sujeira. Na parte interna, acesso fácil considera altura até 2 m. Na tabela completa, o acesso fácil à parte interna vai até 3 m. Na externa, a faixa fácil pede aparelho acessível com o técnico ao nível do piso.

Moderado e difícil podem envolver obstáculos, escada, altura, sujeira intensa, região ou horário especial. As condições diferem entre as tabelas. Potências não previstas nas faixas: confirme com a equipe.



Limpeza corretiva de ar-condicionado

Valores por aparelho. Acesso, potência, sujeira e horário podem mudar o orçamento. Unidade interna = evaporadora; unidade externa = condensadora.

Somente a parte interna

Potência	Fácil	Moderado	Difícil
Até 18.000 BTU	R\$ 220	R\$ 250	R\$ 280
22.000 a 36.000 BTU	R\$ 270	R\$ 300	R\$ 330
Acima de 40.000 BTU	R\$ 320	R\$ 350	R\$ 380

Limpeza completa: parte interna + parte externa

Na primeira coluna, veja o acesso à parte externa. As três colunas de preço indicam o acesso à parte interna.

Externa	Potência (BTU)	Interna fácil	Interna mod.	Interna difícil
Fácil	Até 18.000	R\$ 290	R\$ 310	R\$ 330
Fácil	22.000 a 36.000	R\$ 310	R\$ 330	R\$ 350
Fácil	Acima de 40.000	R\$ 330	R\$ 350	R\$ 370
Moderado	Até 18.000	R\$ 350	R\$ 370	R\$ 390
Moderado	22.000 a 36.000	R\$ 370	R\$ 390	R\$ 410
Moderado	Acima de 40.000	R\$ 390	R\$ 410	R\$ 430
Difícil	Até 18.000	R\$ 410	R\$ 430	R\$ 450
Difícil	22.000 a 36.000	R\$ 430	R\$ 450	R\$ 470
Difícil	Acima de 40.000	R\$ 450	R\$ 470	R\$ 490

Corretiva: quando a sujeira já afeta o funcionamento. A causa deve ser avaliada. Na parte interna, acesso fácil vai até 3 m; na tabela completa, até 2 m. Na externa, a faixa fácil pede aparelho acessível com o técnico ao nível do piso.

Moderado e difícil podem envolver obstáculos, escada, altura, sujeira intensa, região ou horário especial. As condições diferem entre as tabelas. Potências não previstas nas faixas: confirme com a equipe.



Fan coil e serviços para empresas

Limpeza técnica de fan coil hidrônico (água gelada). Faixas de potência e valores conforme a tabela fornecida pela empresa.

Potência	Fácil	Moderado	Difícil
Até 2 TR / 24.000 BTU	R\$ 490	R\$ 570	R\$ 620
2,1 a 5 TR	R\$ 580	R\$ 660	R\$ 730
5,1 a 8 TR	R\$ 700	R\$ 810	R\$ 890
8,1 a 10 TR	R\$ 1.420	R\$ 1.490	R\$ 1.640

O que a limpeza abrange

Sistema de ar: filtro, serpentina e turbina.

Sistema de água: filtro Y e purga do sistema.

Sistema de dreno: bandejas e fundo de gabinete.

Como o acesso muda o valor

Fácil: acesso direto, máquina no nível do piso e posição confortável.

Moderado: obstáculos, trabalho acima de 2 m ou posição desconfortável.

Difícil: fora do horário comercial, dias não úteis, posição inadequada ou altura acima de 4 m.

Acima de 10 TR: sob consulta, com visita técnica. Fotos e vídeos ajudam a confirmar as condições. A tabela usa faixas de 2,1 a 5 TR, 5,1 a 8 TR e 8,1 a 10 TR; potências entre faixas devem ser confirmadas.

Manutenção, PMOC, K7 e câmara frigorífica

Proposta conforme os equipamentos, o local e o serviço. Contratos de manutenção devem definir as visitas, as tarefas e o que está incluído. Peças e documentos de PMOC precisam ter seu escopo confirmado separadamente.

10% de desconto para agendar para a próxima semana

Mensagem: "Gostaria de garantir meu desconto agendando para semana que vem." Confirme datas e condições. PMOC não participa. Os valores deste PDF não incluem o desconto.



Recarga de gás

Valores estimados. O tipo de gás deve seguir o aparelho. Antes da recarga, a equipe avalia a causa do problema.

Intervenção técnica: fácil

Potência (BTU)	R-22	R-410	R-32
9.000	R\$ 270	R\$ 280	R\$ 300
12.000	R\$ 300	R\$ 310	R\$ 330
18.000	R\$ 380	R\$ 400	R\$ 430
24.000	R\$ 450	R\$ 480	R\$ 520
30.000	R\$ 530	R\$ 570	R\$ 620
36.000	R\$ 610	R\$ 650	R\$ 710
48.000	R\$ 690	R\$ 740	R\$ 810
60.000	R\$ 760	R\$ 820	R\$ 900

Intervenção técnica: moderada

Potência (BTU)	R-22	R-410	R-32
9.000	R\$ 290	R\$ 300	R\$ 320
12.000	R\$ 320	R\$ 330	R\$ 350
18.000	R\$ 400	R\$ 420	R\$ 450
24.000	R\$ 470	R\$ 500	R\$ 540
30.000	R\$ 550	R\$ 590	R\$ 640
36.000	R\$ 630	R\$ 670	R\$ 730
48.000	R\$ 710	R\$ 760	R\$ 830
60.000	R\$ 780	R\$ 840	R\$ 920



Recarga de gás – continuação

Condições difíceis de trabalho e detalhes do serviço. Confirme o acesso e o protocolo com a equipe antes de agendar.

Intervenção técnica: difícil

Potência (BTU)	R-22	R-410	R-32
9.000	R\$ 330	R\$ 340	R\$ 360
12.000	R\$ 360	R\$ 370	R\$ 390
18.000	R\$ 440	R\$ 460	R\$ 490
24.000	R\$ 510	R\$ 540	R\$ 580
30.000	R\$ 590	R\$ 630	R\$ 680
36.000	R\$ 670	R\$ 710	R\$ 770
48.000	R\$ 750	R\$ 800	R\$ 870
60.000	R\$ 820	R\$ 880	R\$ 960

Referência da tabela: até 7 m de interligação e carga original de fábrica. O manual do modelo prevalece; distâncias maiores podem pedir carga extra. A tabela informa garantia de 6 meses para a recarga. Reparo de vazamento é orçado separadamente. Para microvazamento identificado depois, a tabela prevê orçamento do reparo sem cobrar outra recarga nessa situação. Confirme o protocolo e as condições com a equipe.

Vamos cuidar do seu ar?

Envie seu bairro e uma foto do aparelho pelo WhatsApp.

10% OFF para agendar para a próxima semana.

Exceto PMOC. Confirme as condições com a equipe.

Falar no WhatsApp: (21) 99806-5993